

A HELYI ADÓKRÓL

Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1.§ Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén a magánszemélyek kommunális adóját és a helyi iparüzési adót vezeti be.

Magánszemélyek kommunális adója

Adókötelezettség

2.§ Adókötelezettség terheli a helyi adóktól szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban:Htv.) 18. § és 24. §-ában meghatározott magánszemélyt.

Mentességek, kedvezmények

3.§ Mentés az adókötelezettség alól a 70. életévet betöltött magánszemély tulajdonos.

4.§ (1) Az adóalany 50 %-os kedvezményre jogosult, ha egyedül él, és havi igazolt jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kedvezmény az adózó kérelmére állapítható meg évente. A kérelmet minden év január 31-ig lehet a Nagyoroszi Közös Önkormányzati Hivatalba benyújtani. A havi jövedelem számításánál a szociális ellátások rendjéről szóló önkormányzati rendelet előírásait kell alkalmazni.

Az adó mértéke

5.§ Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 6.000-Ft/év.

Helyi iparüzési adó


Az adó mértéke


6.§ Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

Záró rendelkezések


7.§ (1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló, 14/2004. (IX.30.) számú, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2013. (X. 03.) számú önkormányzati rendelet.


Gónczöl József
polgármester


dr. Varga Tibor
jegyző

Kihirdetve: 2014.11.18.


dr. Varga Tibor
jegyző

Indokolás

Általános indokolás

Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2004. évben fogadta el a helyi iparüzési adóról és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló alaprendeletet (továbbiakban Rendelet). A jogalkotás szabályainak változása miatt, a helyi rendeletek magasabb rendű jogszabályt nem ismételhetnek, csak a helyi sajátosságok szabályozását tartalmazhatják. A korábbi, adónemenkénti rendeleteket hatályon kívül kell helyezni. A szűk körű helyi szabályozás miatt a helyi adókról egy rendelet megalkotása indokolt.

Részletes indokolás

1.§

A település önkormányzata dönt a helyi adók, azon belül az adónemek bevezetéséről. Az 1.§-ban kerülnek felsorolásra községben bevezetett adó neme.

2.§

Az adókötelezettség szabályai a helyi adókról szóló törvény által kínált alternatívák közül a helyi szabályozás alapján magánszemélyek kommunális adója kiterjed a beépítetlen telkekre is, mivel telekadó Nagyorosziban bevezetésére ez idáig nem került sor.

3.§

A helyi döntés szerint biztosított mentességek és kedvezmények kerülnek felsorolásra.

5-6.§

Az adó alapját és mértékét tartalmazza adónemenként.

7.§

A hatályba lépésről és a korábbi rendeletek hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény szabályozásai indokolják a jogszabály megalkotását.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása mintegy 800 eFt.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Ellentmondás a helyi jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénnyel.