

## A HELYI ADÓKRÓL

Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

### Általános rendelkezés

1.§ Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén a magánszemélyek kommunális adóját és a helyi iparüzési adót vezeti be.

### Magánszemélyek kommunális adója

#### Adókötelezettség

2.§ Adókötelezettség terheli a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 18. § és 24. §-ában meghatározott magánszemélyt.

#### Mentességek, kedvezmények

3.§ Mentés az adó alól a 70. életévet betöltött magánszemély tulajdonos és a **bejegyzett haszonélvezeti vagy özvegyi joggal rendelkezők.**

#### Az adó mértéke

4.§ Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 6.000-Ft/év.

### Helyi iparüzési adó

#### Az adó mértéke

5.§ Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.


#### Mentességek, kedvezmények


6. § (1) Mentés az iparüzési adó alól valamennyi vállalkozó háziorvos, fogorvos és védőnő (az a vállalkozó, aki/amely - gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként - külön jogszabály alapján háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80 %-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik), akinek a vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

## Záró rendelkezések


7.§ (1) Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 6/2016. (VII.21.) önkormányzati rendelet.

  
Gőnczöl József  
polgármester

  
dr. Varga Tibor  
jegyző

Kihirdetve: 2017. 11.03.

  
dr. Varga Tibor  
jegyző

## Indokolás

### Általános indokolás

Nagyoroszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. évben fogadta el a helyi adókról szóló alaprendeletet (továbbiakban Rendelet). A jogalkotás szabályainak változása miatt, a helyi rendeletek magasabb rendű jogszabályt nem ismételhetnek, csak a helyi sajátosságok szabályozását tartalmazhatják. A szűk körű helyi szabályozás miatt a helyi adókról egy rendelet újraalkotása indokolt.

### Részletes indokolás

#### 1.§

A település önkormányzata dönt a helyi adók, azon belül az adónemek bevezetéséről. Az 1.§-ban kerülnek felsorolásra községben bevezetett adónemek. Az új törvényi szabályozás alapján lehetővé vált a reklámhordozók adóztatása az építményadón belül, azonban nem javasoljuk az új adónem, az építményadó bevezetését.

#### 2.§

Az adókötelezettség szabályai a helyi adókról szóló törvény által kínált alternatívák közül a helyi szabályozás alapján magánszemélyek kommunális adója kiterjed a beépítetlen telkekre is, mivel telekadó Nagyorosziban történő bevezetésére ez idáig nem került sor.

#### 3.§

A helyi döntés szerint biztosított mentességek és kedvezmények kerülnek felsorolásra, mentesség a haszonélvezeti és özvegyi jog.

#### 4-5.§

Az adó alapját és mértékét tartalmazza adónemenként.

## 6.§

Új mentesség az iparüzési adóban a 2015-ben lehetővé vált kedvezmény megadása a vállalkozó háziorvosoknak, fogorvosoknak és védőnőknek, anélkül, hogy a korábbi bürokratikus szabályokat fenntartsuk.

## 7.§

A hatályba lépésről és a korábbi rendeletek hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

### **Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően**

#### **I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény szabályozásai indokolják a jogszabály megalkotását.

#### **II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

#### **III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai**

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

#### **IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

#### **V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai**

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz.

#### **VI. A jogalkotás elmaradásának várható következménye**

Az egészségügyi ellátás fejlesztésének elmaradása.