



**Nagyoroszi Község Önkormányzat Polgármesterének**

**29/2021. (05.10.) határozata**

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva, mely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja - Nagyoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival történt előzetes egyeztetés alapján - az alábbi döntést hozom:

Támogatom a Nagyoroszi 98 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának kérelmét, és hozzájárulok a 341/1 helyrajzi számú ingatlannal közös telekhatár rendezéséhez, melynek folyamán a 341/1 helyrajzi számú ingatlan területéből – adásvétel jogcímén – 14 m<sup>2</sup> a 98 helyrajzi számú ingatlan területébe olvad.

1. A Dombai Gábor földmérő mérnök által TR-2/ 2021. munkaszámon Nagyoroszi belterület 98 és 341/1 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről készített, előterjesztett változási vázrajzot és a vázrajz szerinti földrészletek határrendezését elfogadom és jóváhagyom.
2. A Nagyoroszi 341/1 kivett közterület megnevezésű ingatlan 2864 m<sup>2</sup> területéből, a Dombai Gábor földmérő mérnök által TR-2/2021. munkaszámú változási vázrajzon kimutatott 14 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész az Önkormányzat vagyonrendelete szerinti forgalomképtelen törzsvagyonából kivonom és forgalomképesé nyilvánítom.
3. Nagyoroszi Község Önkormányzata eladja, Lengyel Barnabás ( ) megvásárolja a túlépítéssel érintett, Dombai Gábor földmérő mérnök által elkészített TR-2/ 2021. munkaszámú változási vázrajz szerinti 14 m<sup>2</sup> területet, 28.000 Ft eladási áron.
4. Az Önkormányzat tulajdonát képező Nagyoroszi 341/1 helyrajzi számú, valamint Lengyel Barnabás tulajdonát képező 98 helyrajzi számú ingatlanok között lévő telekhatár a Dombai Gábor földmérő mérnök által TR-2/2021. munkaszámú változási vázrajz szerint módosul a Nagyoroszi belterület 341/1 helyrajzi számú kivett közterület megnevezésű ingatlan területéből adásvétel jogcímén 14 m<sup>2</sup> terület átcsatolásra kerül a Nagyoroszi belterület 98 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan területéhez.
5. A telekhatár-rendezés ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos költségei a vevőt terhelik.
6. A Nagyoroszi 98 és 341/1 helyrajzi számú földrészletek megosztásához és határrendezéséhez szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére és az adásvételi szerződés aláírására a polgármester jogosult.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Babicska Károly polgármester

Nagyoroszi, 2021. május 10.

  
Babicska Károly  
polgármester

